

**COMMISSIONE AMMINISTRATIVA REGIONALE DI DISCIPLINA
REGIONE PIEMONTE
(CO.RE.DI.)**

* * *

**BILANCIO PREVENTIVO
PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023**

* * *

VISTO

- Il D.Lgs. 01.08.2006 n. 249 di attuazione della Legge 28.11.2005 n. 246, che ha istituito la Commissione Amministrativa Regionale di Disciplina;
- La Legge 20.03.1975 n. 70;
- Il D.Lgs. 30.07.1999 n. 286;
- Il Regolamento per l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici non economici emanato in data 21.02.2003 dalla Ragioneria Generale dello Stato;
- Il parere della Corte dei Conti del 04.07.2002;
- Il parere del Consiglio di Stato del 25.11.2002;
- La comunicazione del Consiglio Nazionale del Notariato del 29 settembre 2008 U-SCG-2008-4193;

PREMESSO

che:

- ricorrono i presupposti previsti dalle norme e disposizioni regolamentari sopra citate per la redazione in forma semplificata del bilancio preventivo dell'Ente;

DATO ATTO

che:

- tutti gli importi sono espressi in Euro;
- a fini prudenziali non si riportano i residui presunti relativi all'anno 2022, al fine di non alterare le previsioni di cassa dell'anno 2023;

si presenta l'allegato

BILANCIO PREVENTIVO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023

che evidenzia un totale complessivo delle entrate e delle spese di competenza e di cassa per l'anno 2023 di euro 149.623,39=, comprese le partite di giro.

Al netto delle partite di giro, il totale delle spese previste per l'esercizio 2023 ammonta ad euro 124.838,16=, la cui copertura è garantita per pari importo dalle entrate per il versamento dei contributi da parte dei Consigli Distrettuali.

Non è previsto l'utilizzo di avanzi dei precedenti esercizi.

Si approva di conseguenza l'allegato progetto di bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2023.

Torino, 3 ottobre 2022

- Il Presidente

(dott.ssa Emanuela GERMANO)



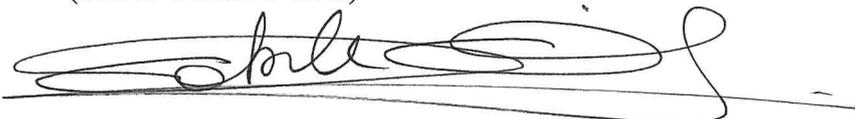
- Il Segretario

(notaio Alessandro STEFANI)



- Il Tesoriere

(notaio Gabriele GILI)



COMMISSIONE AMMINISTRATIVA REGIONALE DI DISCIPLINA REGIONE PIEMONTE (CO.RE.DI.)

BILANCIO PREVENTIVO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023

N. PROCED.

30

ENTRATE		SOMME ACCERTATE		
		Residui presunti anno 2022	Previsioni di competenza 2023	Previsioni di cassa anno 2023
	AVANZI ANNI PRECEDENTI DA UTILIZZARE		-	-
Capitoli	TITOLO I - ENTRATE ORDINARIE			
101010	Contributi consigli notarili		124.838,16	124.838,16
101040	Entrate diverse	-	-	-
	Totale titolo I	-	124.838,16	124.838,16
	TITOLO II - ENTRATE DERIVANTI DA CONTRIBUTI DELLO STATO, REGIONE E DI ALTRI ENTI PUBBLICI	-	-	-
	TITOLO III - ENTRATE EXTRA-TRIBUTARIE	-	-	-
	TITOLO IV - ENTRATE DERIVANTI DA ALIENZIONI, DA TRASFERIMENTI DI CAPITALE E DA RISCOSSIONE DI CREDITI	-	-	-
	TITOLO V - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	-	-	-
	TITOLO VI - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	-	-	-
	TITOLO VII - PARTITE DI GIRO			
101015	Ritenute fiscali su redditi di lavoro autonomo	-	2.429,23	2.429,23
101020	Ritenute fiscali su redditi di lavoro dipendente	-	-	-
101025	Ritenute fiscali su redditi assimilati al lavoro dipendente	-	22.356,00	22.356,00
101030	Ritenute previdenziali ed assistenziali	-	-	-
	Totale titolo VII - Partite di giro	-	24.785,23	24.785,23
	TOTALE COMPLESSIVO DELLE ENTRATE	-	149.623,39	149.623,39

SPESE		SOMME ACCERTATE		
		Residui presunti anno 2022	Previsioni di competenza 2023	Previsioni di cassa anno 2023
Capitoli	TITOLO I - SPESE CORRENTI			
	<i>Cat. I - spese e oneri per i componenti della Commissione</i>			
		-	97.200,00	97.200,00
101020	Compensi al Presidente della Commissione	-	21.600,00	21.600,00
101030	Compensi agli altri componenti della Commissione	-	75.600,00	75.600,00
101040	Rimborsi spese al Presidente della Commissione (trasporti, viaggio, etc.)	-	-	-
101050	Rimborsi spese ai componenti della Commissione (trasporti, viaggio, etc.)	-	-	-
101060	Oneri previdenziali ed assistenziali a carico della Commissione per compensi corrisposti al Presidente della Commissione	-	-	-
101070	Oneri previdenziali ed assistenziali a carico della Commissione per i compensi corrisposti agli altri componenti della Commissione	-	-	-
	<i>Cat. II - Spese ed Oneri per il personale e collaborazioni</i>			
102010	Retribuzione dipendenti	-	-	-
102011	Trattamento di fine rapporto per i dipendenti	-	-	-
102012	Compensi a collaboratori	-	-	-
102013	Trattamento di fine mandato	-	-	-
102030	Rimborsi spese ai dipendenti (trasporti, viaggio, etc.)	-	-	-
102031	Rimborsi spese ai collaboratori (trasporti, viaggio, etc.)	-	-	-
102061	Oneri previdenziali ed assistenziali a carico della Commissione per i dipendenti	-	-	-
102062	Oneri previdenziali ed assistenziali a carico della Commissione per i collaboratori	-	-	-
	<i>Cat. III - Oneri e spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi</i>			
		-	27.638,16	27.638,16
103010	Acquisto di libri, quotidiani, pubblicazioni e banche dati	-	350,00	350,00
103020	Spese per prestazioni professionali e servizi di terzi	-	12.146,16	12.146,16
103030	Materiali di consumo, spese di cancelleria e stampati, spese varie	-	350,00	350,00
103040	Spese telefoniche, energia elettrica, collegamenti telematici, spese postali	-	-	-
103050	Premi di assicurazione	-	-	-
103060	Imposte, tasse e tributi vari (tassa rifiuti, Irap, etc.)	-	8.262,00	8.262,00
103070	Spese di rappresentanza	-	-	-
103080	Spese pulizia sede	-	-	-
103090	Spese di affitto ed oneri condominiali	-	-	-
103100	Spese per oneri bancari e gestione tesoreria	-	180,00	180,00
103110	Spese per valori bollati e postali	-	750,00	750,00
103120	Spese utilizzo beni di terzi (pc, stampante, fax, copiatrice) ed hardware e assistenza software	-	-	-
103130	Spese servizi outsourcing (Consiglio Torino)	-	5.600,00	5.600,00
	Totale Titolo I - Spese correnti	-	124.838,16	124.838,16
	TITOLO II - Spese in conto capitale			
	<i>Cat. IV - Immobilizzazioni tecniche</i>			
		-	-	-

212015	Acquisti di software	-	-	-
212020	Macchine ufficio elettromeccaniche ed elettroniche	-	-	-
212030	Mobili ed arredi	-	-	-
212040	Attrezzature	-	-	-
212050	Altri beni strumentali	-	-	-
	Totale Titolo II - Spese in conto capitale	-	-	-
	TITOLO III - SPESE PER RIMBORSO PRESTITI	-	-	-
	TITOLO IV - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	-	-	-
	TITOLO V - PARTITE DI GIRO	-	-	-
	<i>Cat. V - Spese aventi natura di partite di giro</i>	-	-	-
421015	Ritenute fiscali su redditi di lavoro autonomo	-	2.429,23	2.429,23
421020	Ritenute fiscali su redditi di lavoro dipendente	-	-	-
421025	Ritenute fiscali su redditi assimilati al lavoro dipendente	-	22.356,00	22.356,00
421030	Ritenute previdenziali ed assistenziali	-	-	-
	Totale Titolo V - Partite di giro	-	24.785,23	24.785,23
	TOTALE COMPLESSIVO DELLE SPESE	-	149.623,39	149.623,39

COMMISSIONE AMMINISTRATIVA REGIONALE DI DISCIPLINA REGIONE PIEMONTE (CO.RE.)

BILANCIO PREVENTIVO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2022

Dettaglio delle entrate correnti (contributi Consigli Distrettuali)

Contributi Consigli Distrettuali anno 2020: **96.535,79**

Sede	Onorari repertoriali anno 2019 (*)	Ripartizione contributi anno 2020	%
ALESSANDRIA	3.820.789,51	6.040,33	6,26
AOSTA	2.303.217,33	3.641,18	3,77
ASTI	2.108.998,67	3.334,14	3,45
BIELLA / IVREA	3.797.100,54	6.002,88	6,22
CUNEO	8.024.497,38	12.686,01	13,14
NOVARA	6.885.059,13	10.884,66	11,28
TORINO	31.816.306,49	50.298,74	52,10
VERBANIA	2.307.433,26	3.647,85	3,78
	61.063.402,31	96.535,79	100,00

(*) - Importi calcolati sulla base del dato effettivo degli onorari repertoriali 2019

Contributi Consigli Distrettuali anno 2021: **100.000,00** (100K a seguito di riesame)

Sede	Onorari repertoriali anno 2020	Ripartizione contributi anno 2021	%
ALESSANDRIA	3.386.306,13	6.212,84	6,21
AOSTA	2.020.311,48	3.706,66	3,71
ASTI	1.903.134,19	3.491,67	3,49
BIELLA / IVREA	3.484.991,82	6.393,90	6,39
CUNEO	7.050.256,34	12.935,08	12,94
NOVARA	6.206.752,00	11.387,51	11,39
TORINO	28.315.389,46	51.950,15	51,95
VERBANIA	2.137.777,91	3.922,17	3,92
	54.504.919,33	100.000,00	100,00

Contributi Consigli Distrettuali anno 2022: **70.310,16**

Sede	Onorari repertoriali anno 2020	Ripartizione contributi anno 2022	%
ALESSANDRIA	3.386.306,13	4.368,26	6,21
AOSTA	2.020.311,48	2.606,16	3,71
ASTI	1.903.134,19	2.455,00	3,49
BIELLA / IVREA	3.484.991,82	4.495,56	6,39
CUNEO	7.050.256,34	9.094,68	12,94
NOVARA	6.206.752,00	8.006,58	11,39
TORINO	28.315.389,46	36.526,24	51,95
VERBANIA	2.137.777,91	2.757,69	3,92
	54.504.919,33	70.310,16	100,00

Contributi Consigli Distrettuali anno 2023: **124.838,16**

Sede	Onorari repertoriali definitivi anno 2021	Ripartizione contributi anno 2023	%
ALESSANDRIA	4.254.553,04	7.758,86	6,22
AOSTA	2.551.988,95	4.653,96	3,73
ASTI	2.312.443,34	4.217,11	3,38
BIELLA / IVREA	4.004.450,79	7.302,76	5,85
CUNEO	8.879.740,52	16.193,63	12,97
NOVARA	7.851.860,24	14.319,13	11,47
TORINO	35.865.533,05	65.406,56	52,39
VERBANIA	2.734.143,11	4.986,15	3,99
	68.454.713,04	124.838,16	100,00

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the name 'E. Ferraro' written vertically.

COMMISSIONE AMMINISTRATIVA REGIONALE DI DISCIPLINA REGIONE PIEMONTE (CO.RE.DI.)

BILANCIO PREVENTIVO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023

Dettaglio investimenti patrimoniali e spese correnti.

Investimenti patrimoniali

- computer desktop (completo di software office automation)	-
- stampante	-
- arredi (scrivania, sedia ufficio, armadio, lampade)	-
- apparecchio telefonico e fax	-
- manutenzione computer	-
- altre macchine ufficio e manutenzioni straordinarie	-
Totale investimenti patrimoniali	-

Spese correnti

- utilizzo locali (comodato o locazione)	-
- pulizia locali	-
- Imposte	8.262,00
- cancelleria (registri, carta, toner, cancelleria diversa e piccole attrezzature d'ufficio)	350,00
- utenze telefoniche	-
- valori bollati e postali	750,00
- pubblicazioni	350,00
- commissioni e spese banca	180,00
- spese per consulenze amministrative e fiscali e del lavoro	12.146,16
- utilizzo beni di terzi (Prodes)	-
- convenzione Consiglio Notarile Torino	5.600,00
- spese per collaboratori e personale (compresi oneri previdenziali e ass.)	-
- assicurazioni non obbligatorie	-
- rimborso spese viaggio riunioni plenarie Roma e Milano	-
- rimborso spese viaggio riunioni Torino	21.600,00
- gettoni presenza riunioni Commissione	75.600,00
- gettoni di presenza riunioni istruttorie e deliberative	-

Totale spese correnti

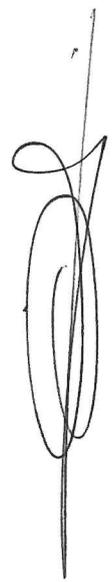
124.838,16

TOTALE GENERALE

124.838,16

di cui:

Dott. De Fazio (consulente del lavoro)	1.500,00
Rag. Brignolo (consulente sicurezza)	-
Studio Nava (dotto commercialista)	5.646,16
Avvocati anti corruzione transizione digitale e privacy	5.000,00
	12.146,16



COMMISSIONE AMMINISTRATIVA REGIONALE DI DISCIPLINA REGIONE PIEMONTE (CO.RE.DI.)

BILANCIO PREVENTIVO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023

Riunioni Commissione Istituzionali Componenti Commissione	N. sedute	Gettone	Totale
Presidente	2	300	600,00
Segretario	11	300	3.300,00
Tesoriere	11	300	3.300,00
Commissari (12)	20	300	6.000,00
	44	0	13.200,00

Riunioni istruttorie e deliberative Componenti Commissione	N. sedute	Gettone	Totale
Presidente	70	300	21.000,00
Segretario	70	300	21.000,00
Tesoriere	0	300	-
Commissari (12)	140	300	42.000,00
	280	0	84.000,00

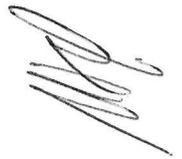
Un po' più di 2 sedute a procedimento

Totale **97.200,00**

N. procedimenti **30**
Sedute 60



Onorari repertoriali		2021
Consiglio di Torino	€	35.865.533,05
Consiglio di Aosta	€	2.551.988,95
Consiglio di Cuneo	€	8.879.740,52
Consiglio di Asti	€	2.312.443,34
Consiglio di Alessandria	€	4.254.553,04
Consiglio di Biella- Ivrea	€	4.004.450,79
Consiglio di Verbania	€	2.734.143,11
Consiglio di Novara	€	7.851.860,24
Totale	€	68.454.713,04



Ferraro

